

LÒNG TIN ĐỐI VỚI HÀNG XÓM Ở MỘT SỐ CHUNG CƯ TẠI THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HOÀNG VŨ LINH CHI*
HỒ THANH HƯƠNG**

Từ khóa: lòng tin, hàng xóm, chung cư, Tp. Hà Nội.

Đô thị hóa ngày càng gia tăng cùng với sự di chuyển của các cư dân từ khu vực nông thôn ra đô thị đã tạo nên áp lực lớn về nhu cầu nhà ở đô thị. Các tòa nhà cao tầng là một giải pháp hiệu quả nhằm đáp ứng nhu cầu gia tăng nhanh chóng về nhà ở tại đô thị. Với lối sống hiện đại, nhịp sống hối hả cộng với cách thiết kế không gian tôn trọng sự riêng tư của từng căn hộ đã khiến cho mối quan hệ của các cư dân ngày càng trở nên rời rạc, thiếu liên kết cộng đồng. Bài viết góp phần tìm hiểu lòng tin và các yếu tố ảnh hưởng đến lòng tin của các cư dân đô thị qua nghiên cứu thực tế cộng đồng dân cư ở một số khu chung cư phức hợp thuộc hai khu đô thị mới là Mỹ Đình và Tây Hồ Tây thuộc quận Tây Hồ và Nam Từ Liêm (Tp. Hà Nội). Kết quả cho thấy, các lí do khách quan như quy mô gia đình, tính di động về nhà ở, việc làm, sự phát triển của khoa học công nghệ, dịch vụ, phân công công việc có ảnh hưởng đến mức độ tin tưởng đối với hàng xóm. Chính vì những lí do này mà lòng tin vào hàng xóm ở địa bàn khảo sát chỉ ở mức độ nhất định mà không phát triển thành mối quan hệ thân thiết. Vấn đề đặt ra là cần tăng cường vai trò của các đoàn thể, tổ chức cộng đồng, vai trò quản lí của tòa nhà cũng như kế thừa truyền thống cộng đồng tương thân tương ái “hàng xóm tối lửa tắt đèn có nhau” để tăng cường lòng tin đối với hàng xóm trong việc phát triển xã hội bền vững.

* TS.; Viện Xã hội học, Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam.

** NCS.; Viện Nghiên cứu châu Âu, Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam.